




Brněnská Drbna

Neděle 15. února 2015, svátek má Jiřina

Můj Facebook Přihlásit se
Registrace

Přihlásit přes Facebook

Drbna **Zprávy** Sport Kauzy & Témata Rozhovory Byznys Soutěže

Společnost Krimi Politika Kultura Doprava Zdraví Vzdělání Soudy

[Brněnská drbna - super drbna online](#) » [Zprávy](#) » [Politika](#) » Brno zastavilo privatizaci obecních domů a bytů

Brno zastavilo privatizaci obecních domů a bytů



středa, 14. ledna 2015, 11:23

Nové vedení města chce posoudit současný stav a způsob privatizace dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor. To se ale nelíbí těm současným nájemcům, jejichž domy a byty už byly v seznamu privatizace zařazeny a nyní čekají na schválení zastupiteli města.

„S tímto postupem zásadně nesouhlasíme.

Bydlíme v secesním domovním bloku Tivoli na nároží Jiráskovy ulice a Konečného náměstí. Nájemné je tu vysoké, 90 korun za metr čtvereční, je potřeba ho zrekonstruovat, v minulých letech byla opravena pouze fasáda. Proto ho chceme zprivatizovat,“ uvedl Jan Černý, jeden z nájemců, který v Tivoli bydlí.

Jde o jeden z 26 domů a domovních celků s 458 byty, jejichž nájemcům už byla učiněna nabídka ke koupi. Ti už většinou založili právnické osoby nutné k privatizaci, zajistili si úvěry. Rozhodnutím zastavit privatizaci se dostali do nejistoty.

S postupem vedení města nesouhlasí ani opoziční zastupitel a bývalý majetkový náměstek primátora Oliver Pospíšil (ČSSD).

NAPIŠTE NÁM

VYHLEDAT NA WEBU



NEJČTENĚJŠÍ

- Podnikatelem roku 2014 Jihomoravského kraje je Jindřich Životský
- Brno nepodá kasační stížnost na zrušení změny územního plánu
- Hlídky pomáhaly řidičům městské hromadné dopravy
- Strážníci předali sebevraha lékařům, jiný muž zemřel

„Jakoby mimoděk jsme se 19. prosince minulého roku při schvalování programu zastupitelstva dozvěděli, že důvody stažení tří bodů týkajících se prodeje domů a bytů z programu se týká vlastně celé privatizace bytových domů. Ta byla tedy zastavena bez usnesení a jasně stanoveného plánu, co se bude dít dál a kdy se tak stane,“ konstatoval Pospíšil.

Radní na schůzi 13. ledna pak odsouhlasili, „že až do doby posouzení privatizace nelze předkládat orgánům města návrhy na schválení záměru prodeje nemovitostí a stanovení ceny, schválení podmínek kupní smlouvy, přeřazení domů ze seznamu domů, které si město ponechá ve vlastnictví, do seznamu domů připravených k prodeji“.

Rada města zároveň jmenovala pracovní skupinu pro posouzení privatizace dle stávajících pravidel. Její předsedkyní je 1. náměstkyně primátora Klára Liptáková (KDU-ČSL), která má správu majetku na starosti.

Do přezkoumání stávajících pravidel privatizace naopak vkládají naději například nájemci bytů domovního celku v ulici Heleny Malířové na Lesné.

„Několik let se snažíme, aby tyto domy byly také zařazeny do privatizace, ale marně. Bývalé zastupitelstvo to odmítalo s odůvodněním, že domy byly v minulých letech z rozpočtu městské části Brno-sever nákladně revitalizovány, a proto si je ve vlastnictví ponechá,“ uvedla Eva Součková, která v této lokalitě bydlí a chtěla by dvoupokojový byt získat do osobního vlastnictví.

Podle Pospíšila je úkolem nového vedení Brna rozhodnout, jak naložit se zbývajícím městským bytovým fondem. Sám vidí tři možnosti:

1. - Privatizace domů doporučených k prodeji skončí a město bude se zbývajících 26 tisíci byty dále hospodařit.
2. - Privatizace bude pokračovat za stejných podmínek, jak tomu bylo dosud, a seznam bude doplněn podle zájmu nájemců o další domy.
3. - Bude vypracována nová metodika, která umožní další prodej bytových domů nájemcům.

„Sociální demokracie se kloní ke třetí variantě. Další prodej by se týkal jen omezeného počtu domů a cenové podmínky by se blížily podmínkám, za kterých bytové domy prodává stát,“ řekl Pospíšil.

Podle pravidel schválených už předminulou radniční koalicí (ČSSD, KDU-ČSL, zelení, hnutí Brno 2006 Jiřího Zlatušky) v roce 2007 mělo být v letošním roce zprivatizováno celkem 929 bytů.

Napsal [Jiří Prýgl](#)

Komentáře k článku

Pro přidání příspěvku se musíte nejdříve [přihlásit](#) / [registrovat](#) / [přihlásit přes Facebook](#).

Facebook komentáře

NABÍDKA JIHOMORAVSKÝCH REALIT



[Prodej, rodinný dům 4+1, Hevlín](#)

Cena: **999 000 Kč**



[Pronájem, obchodní prostor, 106 m2, Brno, ul. Nám. 28.](#)

[října](#)

Cena: **22 000 Kč/měsíc**



[Prodej, chalupa 2+1, Archlebov](#)

Cena: **150 000 Kč**



[Prodej, chata, ZP 30 m2, Rozdrojovice, okr. Brno - venkov](#)

Cena: **1 710 000 Kč**



[Pronájem, byt 1+kk, 30 m2, Brno, ul. Bayerova](#)

Cena: **10 200 Kč/měsíc**



[Prodej, byt, 2+kk, 48 m2, Brno, ul. Vodova](#)

Cena: **1 900 000 Kč**



[Prodej, rodinný dům, 2+1, Chvalkovice na Hané](#)

Cena: **1 480 000 Kč**



[Prodej, restaurace a byt, Hovorany](#)

Cena: **4 499 000 Kč**



[Prodej, rodinný dům 2+1, Lačnov](#)

Cena: **989 000 Kč**



[Nízkoenergetický dům typu Pegas, 5+kk, 89 m2, Blansko-Těchov](#)

Cena: **3 273 000 Kč**

Malostranská Drbna

Vlastník: TRIMA CB s.r.o.
Provozovatel: TRIMA CB s.r.o.

Budějcká Drbna

Vlastník: TRIMA CB s.r.o.
Provozovatel: TRIMA CB s.r.o.

Brněnská Drbna

Vlastník: TRIMA CB s.r.o.
Provozovatel: TRIMA CB s.r.o.

Liberecká Drbna

Vlastník: TRIMA CB s.r.o.
Provozovatel: TRIMA CB s.r.o.

Olomoucká Drbna

Vlastník: TRIMA CB s.r.o.
Provozovatel: Rency s.r.o.



TRIMA CB Advertisement

Všechna práva vyhrazena, jakékoli užití obsahu včetně obsahu a grafiky podléhá schválení provozovatelem serveru. [O projektu](#) | [Etický kodex](#) | [Kontakty](#) | [Tiráž](#) | [RSS](#)

[Brnskadrba.cz](#) využívá zpravodajství ČTK, jehož obsah je chráněn autorským zákonem. Přepis, šíření či další zpřístupňování tohoto obsahu či jeho částí veřejnosti, a to jakýmkoliv způsobem, je bez předchozího souhlasu ČTK výslovně zakázáno.

[CHCIWWWSTRANKY.CZ](#)