

- **VYBRAT MĚSTO**
- **ZPRÁVY**
- **SPORT**
  - **FOTBAL**
  - **HOKEJ**
  - **OSTATNÍ SPORTY**
- **ČERNÁ KRONIKA**
- **KULTURA**
- **Z REGIONU**
- **PODNIKÁNÍ**
- **MIMINKA**
- **DALŠÍ**
  - **SERIÁLY**
  - **ROZHOVORY**
  - **25 LET SVOBODY**
  - **KOMUNÁLNÍ VOLBY**
  - **TIP LIGA**
  - **SPOLEČENSKÁ RUBRIKA**
  - **JAK SE ŽÍJE V IVANČICÍCH**
  - **CHOVÁME SE ODPOVĚDNĚ**

SKÓRE ROVNOSTI: Mají zpomalovací semafony smysl?

## Levná privatizace bytů má skončit. Zastupitelé ale neví jak

Brno – Bydlet v městském bytě? V Brně je to terno. Znamená to totiž obrovskou šanci koupit si jej za třetinu tržní ceny. Nájemníkům ale přicházejí horší časy. Velmi výhodnou privatizaci chtějí představitelé Brna zarazit. I když se na formě omezení prodeje zatím nedokáží shodnout.



Ilustrační foto. Autor: DENÍK/Pavel Sonnek

Podle sociálnědemokratického náměstka brněnského primátora Olivera Pospíšila je třeba zamezit neustálému zmenšování seznamu domů, které si město ponechá. „Je potřeba se současnou privatizací nějak důstojně skončit. Měli bychom metodicky zasáhnout a ukončit způsob prodeje, který je pro město nevýhodný. Otázka je jen ta, zda zásah přijde v tomto volebním období, nebo až příštím,“ uvedl náměstek.

Podle původních plánů z roku 2001 představitelé Brna předpokládali, že městu zůstane v majetku necelých sedmadvacet tisíc bytů. Jenže zastupitelé seznam každého čtvrt roku mění. „Vypadalo to, že privatizace skončí. Ale chodí nám další a další žádosti o prodej domu. A to i opakovaně,“ upozornil Pospíšil.

Jak by měl konec privatizace vypadat, neupřesnil. „Mám v hlavě konkrétní představu, ale chceme ji prve projednat s koaličním partnerem i s kluby v zastupitelstvu,“ poznamenal.

Řekl jen, že privatizace rozhodně nemá pokračovat v masovém měřítku. „Jakmile vyčerpáme stávající seznam, jsme zhruba na šestnácti procentech původního bytového fondu. Je to rozumné číslo, abychom mohli uplatňovat vlastní bytovou politiku. Pokud nenastavíme pro další prodej domů tak výhodné podmínky jako doposud, lze čekat, že lidé nebudou mít takový zájem o odkup,“ řekl Pospíšil.

Plán zastavit privatizaci ale naráží na postoj koaliční ODS. „Privatizace v Brně musí pokračovat. Nedokáží si do budoucna představit, že by skončila. Beru to i ze zkušenosti na Brně-středu. Nájemní byty se uvolňují a nevidím jediný důvod, proč tolik bytů držet. Jediná cesta je je prodat. Ale nebráníme se debatě o změně pravidel prodeje. O jejich novele jsme ochotni se bavit,“ sdělil radní a šéf občanskodemokratického zastupitelského klubu Libor Štáška.

### Kývnout může i opozice

Na změnu pravidel může kývnout i opozice. „V nějaké podobě by privatizace pokračovat měla. Pětadvacet tisíc bytů je moc. Ale je pravda, že v současnosti to vypadá spíše jako výprodej bytů za pro město nevýhodných podmínek,“ upozornil Jaroslav Kacer z opoziční TOP 09.

Podle něj si město má ujasnit, které byty a za jakým účelem si chce nechat a zbytek za rozumných podmínek prodat. „Při tvorbě ceny je třeba brát v potaz i stav bytů,“ upozornil.

Zda budou nájemníci mít zájem o městské byty, i když budou dražší, není jisté. „Je otázka, co bude tržní cena. Zda město započítá i to, že dům nebyl čtyřicet let opravovaný a byť je vybydlený. I pak je těžké mluvit za všechny,“ upozornila Jana Pejchalová ze Sdružení nájemníků.

Ta v současnosti zastupuje lidi z domovního bloku v ulici Tábora, kde žije. „My jsme ani neměli šanci požádat o zapsání na seznam. Nejdříve jsme patřili pod ministerstvo obrany a pak byl dům deset let zatížený hypotékou. Na dům přitom nikdo pořádně ani nesáhl a tak lidé investovali do bytů vlastní peníze,“ upozornila.

15.10.2013

Autor: Petr Jeřábek



### Pohne jen hlavou. Společně s dalšími s roztroušenou sklerózou si zacvičí maraton

dnes 12:40

Brno – Začalo to mírným brněním a vrávoravou chůzí. Třiapadesátiletý Libor Fendrych trpí roztroušenou sklerózou pětadvacet let. Nemoci dlouho úspěšně čelil, před osmi...



### Jihomoravské obce zpomalovací semafony odmítají. Tvrdí, že nejsou efektivní

dnes 05:29

Jižní Morava – Lažanami na Blanensku vede výtžená silnice Brno-Svitavy. Řidiči tam rádi sešlápnou plyn a na příkázanou padesátikilometrovou rychlost nedbají. Před pěti...