

## [Bystrc – lidé, místa, akce a souvislosti](#)



- [Home](#)
- [Novinky](#)
- [Lidé](#)
- [Místa](#)
- [Akce](#)
- [Souvislosti](#)
- [Hypoteční kalkulačka](#)

27.1.2015 [Nezařazené](#) [Komentáře:](#)

## Privatizace bytů v Bystrci



Před nedávnem proběhla médii [informace o pozastavení privatizace](#) městských bytů do konce března. O tom, co může toto zdržení znamenat pro zájemce o privatizaci bytů, majících za sebou již celou anabázi s potřebnými žádostmi, dokumenty a vyřízením hypoték, si můžete přečíst [třeba v tomto článku](#), nás nyní zajímalo, jak se toto opatření dotklo občanů naší městské části, tedy Brna-Bystřice.

*“Bystřice, jako městské části Brna, kde se také privatizují obecní byty v majetku MMB, se to samozřejmě týká. Ano, i byty v Bystřici navržené do privatizace a jakkoliv rozjednané, jsou pozastavené a čeká se na další vyjádření MMB.”* Odpověděla na náš dotaz **Alena Ševčíková, členka bytové komise při ÚMČ Bystřice**. *“Jsem přesvědčená, že ÚMČ Bystřice nemá možnost ovlivnit rychlost ani rozhodnutí Magistrátu města Brna zda, kdy a za jakých podmínek bude*

privatizace pokračovat. Bohužel i tady mezi nájemníky bytů, navržených do privatizace panuje velká obava z toho, že Magistrát přehodnotí svoji nabídku a bude vyžadovat třeba navýšení kupní ceny, na což nejsou nájemníci časově ani finančně připraveni.” Potvrzuje obavy nájemníků Ševčíková.

### Nepotřebujeme se tu rozhádat

“Už před volbami nynější náměstek primátora Martin Ander deklaroval, že jeho strana chce privatizaci městských bytů v Brně zcela zastavit. Hlasitě zaznívají i názory, že by měla být zvýšena, a to velmi výrazně, až na tržní úroveň, cena, za níž se byty budou prodávat.” Upozornil **opoziční zastupitel Viktor Lošťák**. “Jestli se ptáte, zda má Bystre jako městská část možnosti do tvorby pravidel privatizace zasáhnout a jakým způsobem bychom je měli změnit, odpovídám, že možnosti jsou vždy takové, jaké si vytvoříme. Kámen úrazu je víc v nejednotnosti názorů na směr, jímž by se měla privatizace ubírat. Už proto má městská část sklon delegovat rozhodnutí na velkou radnici – nepotřebujeme se tu do krve rozhádat (a to i uvnitř stran) o něčem, o čem si ani nejsme jisti, že budeme moci ovlivnit.”

### Respekt vůči dohodám

Se stejnou otázkou jsme se obrátili i na Pavla Veselého, vedoucího Odboru bytového hospodářství městské části Brno-Bystre. Potvrdil, že rozhodnutí magistrátu postihlo domy na ulicích Filipova, Píškova a Teyschlova, kde je situace asi nejvážnější, vzhledem k tomu, že kvůli různým odkladům a zdržením tu privatizace běží už od léta loňského roku. I on vyjádřil obavy z možných opatření Magistrátu města Brna. “Nájemníci by měli mít možnost odkoupit byty za cenu, jaká byla původně dohodnutá. Ano, vím, že čtyřkoalice se zmínila o kompenzaci, ale ta by neřešila všechny komplikace, kterým jsou nájemníci vystaveni.” Zatím však nemá informace o tom, že by se ve zmíněných domech vyskytly potíže, jaké nyní potkaly obyvatele privatizovaného domu v Černých Polích.

### Jak se bude privatizace bytů v Bystrci vyvíjet dál?

“Budeme pokračovat podle pravidel, jaká nastaví magistrát.” odpověděl vedoucí bytového odboru Pavel Veselý. Z hlediska politického se nad privatizací bytů zamyslel Viktor Lošťák. “Téma privatizace se v komunálních volbách v Bystrci objevilo jen okrajově. Ani dnes v naší městské části silněji nezaznívá, to se však může v reakci na postup magistrátu rychle změnit. V Bystrci je nyní 1892 obecních bytů. Při průměrné velikosti 60 m<sup>2</sup> a 60 korunách za m<sup>2</sup> to dělá těch 80 milionů ročně na nájmech. Jak vidíte, potenciálně jde o téma v místě s pětadvaceti tisíci obyvatel velmi významné.”

Další průběh bystrcké privatizace budeme sledovat a informovat o něm.

-pro-

[Alena Ševčíková](#), [Bystre](#), [hypotéky](#), [MMB](#), [Pavel Veselý](#), [Privatizace](#), [Viktor Lošťák](#)

## • Nejnovější příspěvky

- [Dobrodružství pro velké i malé: Polární noc už potřetí](#)
- [Boj s mírným zpožděním](#)
- [Senioři u moře](#)
- [V tramvaji se neplive](#)
- [Nákupní centrum Letná chátará i v letošním roce](#)

## • Archiv

- [Únor 2015](#)
- [Leden 2015](#)
- [Prosinec 2014](#)

## • Rubriky

- [Nezařazené](#)

## • Štítky

[Automotodrom](#) [brněnská přehrada](#) [Bystřec](#) [Bystrcký mlýn](#) [Bystrčák roku](#) [Divadlo Kufř](#) [Doprava](#) [energetické štítky](#) [Gabriela Kočí](#) [GP Moto](#) [hřbitov v Bystřici](#) [Ivana Ulmanová](#) [Jaroslav Petr](#) [Kamechy Klubák](#) [křest](#) [Mateřská škola](#) [mešita v Bystřici](#) [MHD](#) [Michal Hašek](#) [MPB](#) [novela zákona](#) [nové byty](#) [Nový rok](#) [nákupní centrum](#) [Náměstí 28. dubna](#) [ostraha](#) [Otužilci](#) [PENB](#) [Přístaviště](#) [přístřešek](#) [radnice](#) [rychlodráha Praha - Brno](#) [seberevolta](#) [svátky 2014](#) [Tomáš Kratochvíl](#) [tradice](#) [tramvaje](#) [tramvaj na Kamechy](#) [Viktor Lošťák](#) [Vánoce 2014](#) [Vánoční trhy](#) [workout](#) [workoutové hřiště](#) [zastávka](#)

## • Facebook



- **Kalendář**

Únor 2015

Po Út St Čt Pá So Ne

[1](#)

[2](#) 3 4 5 6 [7](#) 8

9 10 [11](#) [12](#) 13 14 15

16 17 18 19 20 21 22

23 24 25 26 27 28

[« Led](#)

- Search

- **Štítky**

[Automotodrom](#) [brněnská přehrada](#) [Bystrc](#) [Bystrcký mlýn](#) [Bystrčák roku](#) [Divadlo Kufř](#) [Doprava](#) [energetické štítky](#) [Gabriela Kočí](#) [GP Moto](#) [hřbitov v Bystrci](#) [Ivana Ulmanová](#) [Jaroslav Petr Kamechy](#) [Klubák](#) [křesť](#) [Mateřská škola](#) [mešita v Bystrci](#) [MHD](#) [Michal Hašek](#) [MPB](#) [novela zákona](#) [nové byty](#) [Nový rok](#) [nákupní centrum](#) [Náměstí 28. dubna](#) [ostraha](#) [Otužilci](#) [PENB](#) [Přístaviště](#) [přístřešek](#) [radnice](#) [rychlodráha Praha - Brno](#) [seberevolta](#) [svátky 2014](#) [Tomáš Kratochvíl](#) [tradice](#) [tramvaje](#) [tramvaj na Kamechy](#) [Viktor Lošťák](#) [Vánoce 2014](#) [Vánoční trhy](#) [workout](#) [workoutové hřiště](#) [zastávka](#)

- **Provozovatel webu**

RX Pro, s.r.o. Blatného 3 616 00 Brno

© 2015 [Bystrc – lidé, místa, akce a souvislosti](#)